



## Verbindliche Buchung Ferienwohnung Husky Stadl

### Husky-Natur-Wandern

Andrea Weinsteiger  
Johannesstraße 14  
92554 Kulz/Thanstein

Tel. 0 96 76 / 9 23 43 72  
Fax 0 96 76 / 9 23 64 78

Web: [www.husky-natur-wandern.de](http://www.husky-natur-wandern.de)  
E-Mail: [info@husky-natur-wandern.de](mailto:info@husky-natur-wandern.de)

Ich buche hiermit verbindlich die Ferienwohnung Husky- Stadl für  
\_\_\_\_\_ Personen in der Zeit vom

Anreise: \_\_\_\_\_

Abreise: \_\_\_\_\_

### Reiseanmelderdaten – Ihre Daten bitte hier eintragen:

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Strasse, Hausnummer: \_\_\_\_\_

PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

Land: \_\_\_\_\_

Telefon für Rückfragen: \_\_\_\_\_

Telefax: \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_

Vierbeinige Gäste müssen auch angemeldet werden: Rasse: \_\_\_\_\_

### Name der Mitreisenden:

Erwachsene: Familien-/Vorname:	Kinder: Familien-/Vorname; Alter des Kindes bei Anreise:
-----------------------------------	---

1.	1.
----	----

2.	2.
----	----

3.	3.
----	----

4.	4.
----	----

### Bitte ankreuzen:

Mit meiner Unterschrift akzeptiere ich die nachfolgenden AGBs und bestätigen diese gelesen sowie verstanden zu haben.  
Meine Buchung gilt somit als verbindlich. Es gelten die Preise auf unserer Webseite. Barzahlung bei Abreise wird akzeptiert.

Datum, Ort: \_\_\_\_\_

Unterschrift des Reiseanmelders: \_\_\_\_\_

# Allgemeine Geschäftsbedingungen Husky Hof Weinsteiger

## 1. Vertragsabschluss/ Anmietung der Ferienwohnung

Mit Absendung des Buchungsformulars, der mündlichen Absprache oder auch der Buchung via Email akzeptiert der Reiseanmelder die aktuellen Allgemeinen Geschäftsbedingungen des Husky Hof Weinsteiger. Erfolgt die Anmeldung der Reise fernmündlich/ mündlich, erfolgt auf Wunsch des Reiseanmelders via Postweg/Fax die Zusendung der Anmeldeunterlagen. Der Reiseanmelder ist verpflichtet, diese binnen 7 Tagen zurückzusenden und hierbei in der Nachweispflicht. Sollte binnen dieser Tage keine schriftliche Rückmeldung erfolgen, so erlischt die Reservierung ohne weitere Folgen für den Reiseanmelder und den Husky Hof Weinsteiger.

Die Buchung der Ferienwohnung kommt ausschließlich mit der Buchungsbestätigung durch den Husky Hof Kulz zustande. Weicht der Inhalt der Buchungsbestätigung vom Inhalt der Anmeldung ab, so liegt ein neues Angebot vor, welches 10 Tage gültig ist und vom Gast binnen einer Rückmeldung von 10 Tagen bestätigt werden muss.

## 2. Leistungen

Die geschuldete Leistung vom Husky Hof Weinsteiger besteht darin, die Ferienwohnung wie in der Objektbeschreibung erfasst, dem Reiseanmelder für den vereinbarten Zeitraum und den vereinbarten Kosten zu überlassen. Alle notwendigen Hinweise und Erläuterungen werden seitens Husky Hof Weinsteiger erklärt. Von der Leistungspflicht ausgeschlossen sind alle Umstände die nicht in unmittelbarem Zusammenhang mit dem Mietobjekt stehen und vertraglich nicht verfasst wurden. Der vertraglich vereinbarten Leistungen sind stets der Webseite des Anbieters zu entnehmen, eine eigene Auflistung erfolgt nicht. Sonderwünsche, Vereinbarungen oder auch mündliche Absprachen müssen immer schriftlich fixiert und von beiden Vertragsparteien unterzeichnet werden.

## 3. Leistungsänderungen

Leistungsänderungen / Abweichungen von der vereinbarten Leistung sind nur erlaubt, wenn diese seitens der Vertragsparteien von unerheblichen Maß sind oder nicht umgangen werden können. Änderungen seitens Husky Hof Weinsteiger, welche aufgrund höherer Gewalt, Naturgewalten, o.ä. sich ereignen, rechtfertigen keine Anpassung des Preises. Etwaige Gewährleistungsansprüche bleiben demnach unberührt und: Husky Hof Weinsteiger verpflichtet sich, dem Gast alle Leistungsänderungen sofort mitzuteilen. Im Gegenzug ist auch der Reiseanmelder in der Mitwirkungspflicht und akzeptiert, dass Änderungen entgegen der ursprünglichen Reiseanmeldung mit einer Kostennote versehen werden können.

## 4. Nebenkosten

Verbrauchskosten wie etwa Strom, Wasser und die Endreinigung des zur Verfügung gestellten Mietobjekts sind sofern nicht anders vereinbart, im Mietpreis inkludiert. Mutwillige Schäden an den zur Verfügung gestellten Mobiliar/ Einrichtung sowie Diebstahl werden unverzüglich zur Anzeige gebracht und unterliegen der Haftung des Reiseanmelders.

## 5. Zahlung / Reiserücktritt

Mit Zugang der Buchungsbestätigung ist der Mietpreis am Abreisetag in einer Summe in Bar zu zahlen. Husky Hof Weinsteiger behält sich das Recht auf Zahlung per Vorkasse / Überweisung vor. Bei Nichtantritt der Reise werden 50 % Stornokosten fällig, wird die Reisebuchung verkürzt durch den Reiseanmelder behält sich Husky Hof Weinsteiger vor, die gesamte Summe in Rechnung zu stellen. Die aktuell geltenden Preise sind stets der Webseite zu entnehmen bzw. der Buchungsbestätigung.

## 6. Hinweise bei der Ankunft

Bei der Anreise muss der Gast Husky Hof Weinsteiger für die ordentliche Anmeldung gültige Ausweisdokumente vorlegen.

## 7. An- und Abreise:

Es gelten folgende An und Abreisezeiten, sofern nicht anders schriftlich vereinbart:

Anreisetag ab 14 bis 19 Uhr

Abreisetag: bis 10 Uhr

Im Falle einer Abweichung / Stau/ Verzögerung ist der Reiseanmelder verpflichtet, Husky Hof Weinsteiger umgehend telefonisch zu informieren.

## 8. Personenanzahl und Haustiere

Die Anzahl der Personen darf nicht eigenmächtig über die in der Objektbeschreibung/ Buchungsbestätigung erfassten Anzahl überschritten/ geändert werden. Husky Hof Weinsteiger ist unverzüglich über Änderung zu informieren und muss diese bestätigen. Aus Sicherheitsgründen muss auch das Alter der mitreisenden Kinder unbedingt auf dem Buchungsformular erfasst werden. Nur Personen die in dem Buchungsformular namentlich erfasst sind, dürfen in der Ferienwohnung wohnen. Husky Hof Weinsteiger behält sich eine Kontrolle der Ausweisdokumente vor und ist berechtigt, Personen die nicht erfasst sind abzuweisen oder mittels zusätzlicher Entgeltberechnung anzunehmen. Ein eigenmächtiger Austausch der Reisetilnehmer ist ohne schriftliche Zusage von Husky Hof Weinsteiger nicht erlaubt. Haustiere sind immer vorab anzumelden und müssen schriftlich bestätigt werden. Auf Verlangen muss der Haustierhalter Husky Hof Weinsteiger gültige Impfdokumente sowie eine aktuelle Tierhalterhaftpflichtversicherung vorlegen können.

## 9. Ordnung und Sauberkeit

Die Ferienwohnung Husky Stadl wird jeden Gast sauber und ordentlich übergeben. In diesem Zustand muss sie auch wieder verlassen werden. Sollte dies nicht der Fall sein, behält sich Husky Hof Weinsteiger eine nachträgliche Rechnungsstellung vor. Nicht gespültes Geschirr z.B., rechtfertigt eine Pauschale von 10 Euro. Die Gäste sind angewiesen, sich auch auf dem Grundstück ordentlich zu verhalten. Grillen, offenes Feuer sowie das Abstellen von Wohnwagen/ Wohnmobilen ist nicht gestattet bzw. muss angefragt werden. Raucher bitten wir vorab um eine kurze Mitteilung.

## 10. Instandhaltung

Husky Hof Weinsteiger behält sich das Recht vor, auch während der Vermietung das Mietobjekt zu begehen, z.B. um Fenster zu schließen, Instandhaltungen zu erledigen, o.ä.

## 11. Stornierungen / Änderungen

Der Reiseanmelder kann jederzeit seinen Urlaub abbrechen oder stornieren. Bis 14 Tage/ nicht Werktagen vor Reisebeginn ist dies kostenfrei möglich. Danach behält sich Husky Hof Weinsteiger eine Pauschale von 50% der Gesamtsumme als Stornokosten vor. Sollte der Reisegast seine Reise eigenmächtig verkürzen, behält sich Husky Hof Weinsteiger die Berechnung der ursprünglichen Reisedauer vor. Im Mietpreis ist keine Reiserücktrittsversicherung inkludiert.

Sollten vertragliche Abweichungen durch Krankheit, Unfall, höhere Gewalt o.ä. entstehen oder sollte der Reisegast vereinbarte Leistungen nicht in Anspruch nehmen/ können, besteht kein Anspruch auf anteilige oder volle Rückerstattung des vereinbarten Preises.

## 12. Haftung

Die Ferienwohnung Husky Stadl wird beständig kontrolliert und gepflegt. Die Mietobjektbeschreibung wurde korrekt und mit guten Wissen/ Gewissen erfasst. Husky Hof Weinsteiger haftet mit der Sorgfalt eines verantwortungsvollen Kaufmanns für die:

- ordentliche Reisevorbereitung und zur Verfügung Stellung
- sorgfältige Überwachung der vereinbarten Leistungen
- ordnungsgemäße Erbringung aller vereinbarten Leistungen
- Aktualisierung der Leistungen/ Preise

Rechen- und Schreibfehler sind von der Haftung ausgeschlossen.

## 13. Haftungsbeschränkung

Auf den dreifachen Reisepreis (inklusive Schäden bei Verletzung, neben- oder nach vertraglicher Vereinbarungen) beschränkt, ist die Haftung seitens

Husky Hof Weinsteiger wenn

- ein Schaden weder vorsätzlich noch grob fahrlässig herbei geführt wurde
- ein Umstand nachweislich aufgrund der Verantwortung von Husky Hof Weinsteiger zustande gekommen ist
- Husky Hof Weinsteiger fahrlässig, unverantwortlich gehandelt hat
- Husky Hof Weinsteiger der Aufklärungs- Verhaltenspflicht nicht nachgekommen ist

Husky Hof Weinsteiger haftet nicht bei Leistungsstörungen durch Dritte, welche nicht im direkten Zusammenhang mit dem Objekt oder den vertraglich vereinbarten Leistungen stehen. Auch haftet Husky Hof Weinsteiger nicht, bei Schäden an Personen oder Gegenständen die durch eine unsachgemäße, bestimmungsfremde Benutzung entstanden sind. Der Reiseanmelder ist bei der Haftung generell in der Mitwirkungspflicht und verpflichtet sich, bei Unklarheiten immer nachzufragen.

Der Schadensanspruch gegen Husky Hof Weinsteiger ist beschränkt, sofern aufgrund internationaler Abkommen oder den gesetzlichen Bestimmungen ein Anspruch nur unter bestimmten Voraussetzungen geltend gemacht werden kann oder ausgeschlossen ist.

#### **14. Rücktritt oder Kündigung durch Husky Hof Weinsteiger**

Husky Hof Weinsteiger ist ohne Beweispflicht/ Erklärung jederzeit berechtigt, von einer vereinbarten Reisebuchung zurück zu treten. Auch kann jederzeit eine Reisebuchung seitens des Anbieter gekündigt werden. Gründe hierfür sind zB. Vertraglich vereinbarte Abweichungen bei der Personenzahl, mutwillige Beschädigungen, nicht zu tolerierendes Verhalten, Beschimpfungen, Lärm, grob fahrlässiges Verhalten. Auch aufgrund fehlender Impfungen/ Krankheiten? Verhalten des mitgebrachten Haustieres kann das Mietverhältnis jederzeit seitens Husky Hof Kulz beendet werden. Eine Abmahnung muss vorab in keinem Fall erfolgen. Die Kosten für die Unterkunft bleiben hierbei dann wie in der Buchungsbestätigung erfasst, bestehen und werden in voller Länge abzüglich der nicht genutzten Leistungen (z.B. Frühstückskorb) erhoben.

#### **15. Aufhebung Buchungsvereinbarung wegen besonderer Umstände**

Kann die Buchungsvereinbarung aufgrund höherer Gewalt/ Krieg nicht erfüllt/ beeinträchtigt/ erschwert werden, werden diese gemäß § 651 Absatz 1 und 2 des BGB entoben. Eine Vereinbarung diesbezüglich muss von beiden Parteien schriftlich fixiert und unterschrieben werden.

#### **16. Ausschluss von Ansprüchen und Verjährung**

Ansprüche seitens des Reiseanmelders gegen Husky Hof Weinsteiger sind spätestens 30 Tage nach Abreisedatum schriftlich geltend zu machen. Wird der Gast daran unverschuldet gehindert, muss er diesen Umstand nachvollziehbar belegen und kann dann auch später die Ansprüche geltend machen, Die Verjährungsfrist beträgt dann 2 Jahre. Ansprüche aus unerlaubter Handlung verjähren nach 3 Jahren.

#### **17. Reiserücktrittsversicherung**

Der Reiseanmelder wird darauf hingewiesen, dass in dem Mietpreis keine Reiserücktrittsversicherung inkludiert ist und er selbst sofern gewünscht, eine solche abschließen muss.

#### **18. Gerichtsstand**

Für eventuelle Klagen ist der zuständige Gerichtsstand 94421 Schwandorf, das zuständige Handelsregister ist 92224 Amberg.